

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 115/2024/QĐST-DS ngày 17 tháng 9 năm 2024; số 117/2024/QĐST-DS ngày 20 tháng 9 năm 2024; số 116/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 9 năm 2024; số 130/2024/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2024 và số 31/2025/QĐST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 - Tây Ninh), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 72/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2024; số 59/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024; số 68/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2024; số 112/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 và số 384/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 29/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024; số 228/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2025; số 352/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2025; số 470/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2025 và số 1065/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 503/TB-THADS ngày 28/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Tây Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với của bà Lê Thị Thu Hương, sinh năm 1980 và ông Phạm Hữu Chí, sinh năm 1978, cùng địa chỉ: Ấp Trường Lộc, xã Trường Tây, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Trường Lộc, phường Long Hoa, tỉnh Tây Ninh).

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất diện tích 1.963,7m² (ONT: 100 m² và CLN: 1863,7 m² thời hạn sử dụng đến ngày 01/12/2057) thuộc thửa đất số 90, tờ bản đồ số 131 (cũ 53), tọa lạc tại ấp Hòa Lợi, xã Hòa Hiệp, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Hòa Lợi, xã Phước Vinh, tỉnh Tây Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành DH569361, số vào sổ cấp GCN: CS05272 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 13/9/2022 cho bà Lê Thị Thu Hương và ông Phạm Hữu Chí đứng tên sử dụng.

Đến hết ngày 30/01/2026 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

- Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa. Địa chỉ: Số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh tại Tây Ninh: số 118 Nguyễn Minh Đường, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa. Địa chỉ: Số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh tại Tây Ninh: số 118 Nguyễn Minh Đường, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa liên hệ Thi hành án dân sự Tây Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Tây Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- CTCP TĐG Tín Nghĩa (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Võ Thành Thái).

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thành Thái